

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на охрану объекта

Настоящее техническое задание на охрану объекта (далее - ТЗ) определяет технические и организационные требования по оказанию мер, направленных на обеспечение внутриобъектового и пропускного режима, защиту жизни и здоровья пациентов, посетителей, персонала и сотрудников, сохранности имущества, антитеррористической защищённости _____ и соблюдению на объекте правил безопасности.

Оказание охранных услуг Исполнитель осуществляет в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в РФ», Законом РФ от 13.12.1996 № 150-ФЗ «Об оружии», Постановлением Правительства РФ №8 13.01.2017 г. «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства здравоохранения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства здравоохранения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)», Постановлением Правительства РФ от 23.06.2011 № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», Постановлением Правительства РФ от 14.08.1992 N 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», ГОСТ Р 59588-2021 «Обеспечение безопасности медицинских организаций. Оказание охранных услуг на объектах медицинских организаций. Общие требования», ГОСТ Р 59044-2020 «Охранная деятельность. Оказание охранных услуг, связанных с принятием соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию технических средств охраны», трудовым законодательством РФ и иными нормативно-правовыми актами.

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Заказчик –

Исполнитель – частная охранная организация, специально учрежденная для оказания охранных услуг, зарегистрированная в установленном законом порядке, имеющая лицензию на осуществление частной охранной деятельности (в соответствии с Законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации») (далее – Закон), с указанием разрешенных видов охранных услуг:

- 1) защита жизни и здоровья граждан;
- 2) охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона;
- 3) охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается

Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

4) консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

5) обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;

6) обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона;

7) охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона.

Частный охранник медицинской организации – гражданин Российской Федерации, достигший восемнадцати лет, прошедший профессиональное обучение для работы в качестве частного охранника, сдавший квалификационный экзамен, получивший в установленном Законом порядке удостоверение частного охранника и работающий по трудовому договору с охранной организацией.

Удостоверение частного охранника - документ, дающий право частному охраннику работать по трудовому договору с охранной организацией на должности, связанной непосредственно с оказанием охранных услуг.

Личная карточка охранника – документ, подтверждающий факт трудоустройства частного охранника в частную охранную организацию по трудовому договору в качестве работника, подписанная руководителем подразделения лицензионно-разрешительной работы, в котором находится учетное (лицензионное) дело данной организации.

Смена охраны – группа сотрудников охраны, в количестве, соответствующем контракту, заступающая на рабочую смену в установленном порядке.

Пост охраны – местность, участок местности, помещение на которых сотрудник охраны выполняет свои обязанности. (или из ГОСТ **стационарный пост охраны** - помещения, территория внутри периметра (часть территории), выделенная охраннику медицинской организации в качестве зоны профессиональной ответственности для осуществления трудовых функций, а также рабочее место охранника.)

Начальник охраны (объекта, участка) - специалист среднего звена частной охранной организации, за которым закреплена зона профессиональной ответственности в виде объекта Заказчика, на котором он организует деятельность по обеспечению охраны, подбору и расстановке работников, и решению всех вопросов взаимодействия частной охранной организации с администрацией охраняемой медицинской организации и правоохранительными органами.

Антитеррористическая защищенность объекта (территории) – состояние защищенности здания, строения, сооружения, иного объекта, места массового пребывания людей (на которых при определенных условиях может

одновременно находиться более пятидесяти человек), препятствующее совершению террористического акта.

Внутриобъектовый режим – порядок, устанавливаемый заказчиком, не противоречащий законодательству РФ, доведенный до сведения персонала и посетителей объектов охраны и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, выполняемых лицами, находящимися на объектах охраны, в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и требованиями пожарной безопасности;

Пропускной режим – порядок, устанавливаемый заказчиком, не противоречащий законодательству РФ, доведенный до сведения персонала и посетителей объектов охраны и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, исключающих возможность бесконтрольного въезда (выезда) транспортных средств, ввоза (вывоза) имущества на объекты охраны (с объектов охраны).

Уязвимые места - Критические элементы объекта, в отношении которых в силу их недостаточной защищенности или устойчивости могут быть спланированы и успешно реализованы несанкционированные действия, а также элементы системы физической защиты, преодолевая которые нарушитель может успешно реализовать свои цели.

На объекте Заказчика уязвимыми зонами рекомендуется считать:

- внешние ограждения, периметр, подлежащий контролю его целостности и отсутствия повреждений (для стационаров рекомендуются ограждения высотой не менее 1 м 60 см, для психиатрических и инфекционных - не менее 2 м 50 см);
- внутренние проезды, подъездные пути к корпусам;
- кассовые узлы, позволяющие операторам осуществлять расчеты по наличным и безналичным платежам;
- кровля, гидроизоляция и пароизоляция зданий на объекте;
- контрольно-пропускные пункты (должны содержать системы связи, передачи тревожных сообщений, а также видеоконтроля, в том числе за обстановкой на прилегающей территории);
- особо уязвимые технические помещения (газификационные станции, хранилища кислородных баллонов);
- парковки автотранспорта;
- пожарные шкафы, используемые для размещения, хранения технических средств, оборудования, применяемых в случае возникновения пожара;
- помещения для госпитализированных пациентов с особым режимом работы (инфекционные, в том числе туберкулезные, психиатрические, онкологические, кожно-венерологические и другие);
- помещения (кладовые) для хранения личных вещей и ценностей пациентов, помещенных на госпитализацию;
- помещения для хранения наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров;
- радиоузлы, машинные отделения лифтов, холодильные установки;

- технические помещения (технические этажи), в том числе находящиеся на них тепловые узлы, бойлерные, электрощитовые, вентиляционные камеры, коммутаторы;
- травматологические пункты и приемные отделения (на объектах с круглосуточным пребыванием пациентов).

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКА И ОБЪЕМ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ:

1.1. Исполнитель обязан:

- за три дня до начала оказания охранных услуг, в соответствии с разделом 5 ГОСТ Р 59588-2021 «ОКАЗАНИЕ ОХРАННЫХ УСЛУГ НА ОБЪЕКТАХ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ», провести обследование объекта охраны, с целью определения уязвимости объекта в целом, выявления уязвимых зон, потенциально опасных участков, оценивания существующей системы охраны, составить акт обследования, который подписывается руководителями или иными уполномоченными должностными лицами охранной и медицинской организаций. Один экземпляр акта обследования передать Заказчику;

- перед обследованием Исполнитель в лице представителя, его проводящего, обязан подписать соглашение о неразглашении сведений об объекте, ставшими ему известными в ходе данного мероприятия, соглашение хранится у Заказчика, а также:

- ознакомиться с результатами деятельности предшествующих комиссий по категорированию объекта с целью определения уровня категории террористической опасности, в том числе уяснения состояния его антитеррористической защищенности (при наличии соответствующего допуска для ознакомления с данными документами);

- изучить конструктивные и технические характеристики объекта, организацию его функционирования, применяемые меры по обеспечению безопасного функционирования объекта;

- определить потенциально опасные участки объекта и спланировать мероприятия по минимизации на них рисков и угроз (конструктивные и технологические элементы объекта, в том числе зданий, инженерных сооружений и коммуникаций, элементы систем, узлы оборудования или устройств потенциально опасных установок на объектах здравоохранения, места использования и хранения опасных веществ и материалов).

При проведении обследования:

- учитывается специфика и вид объекта, берущегося под охрану;
- моделируются угрозы безопасности по наиболее часто встречающимся характерным признакам и условиям их осуществления (реализации);
- определяются модели потенциальных нарушителей;
- определяется степень обеспечения надежности охраны с учетом выявленных угроз и состояния защищенности потенциально опасных зон;
- проверяется наличие, размещение и комплектность первичных средств пожаротушения, состояние аварийных выходов, достаточность освещения, работа аварийного освещения, пути эвакуации пациентов и медицинского персонала, средства эвакуации малоподвижных групп пациентов;

- проверяется наличие и состояние инженерно-технических устройств;
- обследуются наличие и состояние технических средств охраны;
- проверяется наличие и состояние помещений для оборудования контрольно-пропускных пунктов и стационарных постов (рабочих мест) охраны, а также помещений для отдыха и приема пищи дежурной сменой охраны;
- проверяется соответствие установленным требованиям оснащение инженерно-техническими средствами охраны объектов и помещений, в котором осуществляется деятельность, связанная с оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров

Дополнительно в ходе обследования изучаются и при необходимости корректируются следующие документы, регламентирующие вопросы охраны и безопасности объектов медицинских организаций:

- положения о внутриобъектовом и пропускном режимах;
- правила внутреннего распорядка;
- положение о лечебно-охранительном режиме (в части касающейся);
- инструкции о мерах пожарной безопасности;
- правила въезда и стоянки автотранспорта с учетом выделения парковочных мест инвалидам.

Последующие обследования объекта охраны осуществляется один раз в три года, а также при заключении договора на оказание охранных услуг с новой охранной организацией.

- осуществлять охрану объекта непосредственно сотрудниками Исполнителя, заключившим договор с Заказчиком, передача охраны другой организации по договору субподряда не допускается;

- обеспечить круглосуточную охрану объекта:
- круглосуточный пост охраны №1 со стороны проезда между и, пожарный проезд автотранспорта, контроль прохода персонала и посетителей, проносимой на территорию и с нее ручной клади, предотвращение конфликтных ситуаций между посетителями и персоналом медицинской организации;

- круглосуточный пост охраны № 2 со стороны, контроль въезда-выезда автотранспорта, проход персонала и посетителей, проносимой на территорию и с нее ручной клади;

- внутренний круглосуточный пост охраны №3контроль показаний установленных систем АПС, СКУД, видеоконтроля, контроля прохода посетителей, проносимой ручной клади;

- продолжительность смены круглосуточного поста не более 24 часов;
- производить смену постов в часов, в часов начальник охраны объекта обязан сообщить ответственному лицу Заказчика о произведенной смене,

- обеспечить наличие у работников частной охранной организации, осуществляющих охранные услуги, удостоверения охранника, личной карточки охранника у всех сотрудников и **опыт работы в охранной деятельности не менее двух лет;**

- в случае нарушения сотрудником Исполнителя требований по оказанию Услуги Исполнитель обязан по требованию Заказчика заменить его

другим сотрудником Исполнителя, закрепленным за Объектом. При этом время замены не должно превышать 3 (Трех) часов с момента выявления **нарушения требований** по оказанию Услуги;

- согласовать кандидатуры охранников с ответственным за охрану представителем Заказчика.

- в период с 00:00 до 00:00, с интервалом в 2 часа, охранники постов №..... проводят обход прилегающей к постам территории (в соответствии с утвержденным Заказчиком графиком и маршрутом, фиксируя все замечания в журнале, с докладом старшему смены и Заказчику о нарушениях порядка) (таких как открытые в ночное время двери, отсутствие уличного освещения);

- не реже 1 раза в неделю (не реже 1 раза в месяц ночью) проводить проверки несения службы охранниками, оставлять запись в журнале контроля несения службы, связываться с представителем Заказчика, ответственным за взаимодействие с охранным предприятием, уточнять замечания по несению службы, принимать меры к их устранению;

- обеспечить наличие на постах №1, №2, №3, кнопок тревожной сигнализации (КТС) и брелоков тревожного вызова ГБР;

- иметь собственную мобильную группу (ГБР), соответствующую ГОСТ Р 59044-2020, на автомобиле в составе не менее двух сотрудников охраны, вооруженных служебным огнестрельным оружием в количестве не менее одной единицы, с сертифицированными спецсредствами, разрешенными к применению законодательством РФ: наручники, палка резиновая на каждого. В обмундировании с пассивными сертифицированными средствами защиты: шлем защитный, жилет защитный (Постановление Правительства РФ № 498 от 23 июня 2011 г. с изменениями на 9 сентября 2015 года) со временем прибытия:

- в городах с населением от 500 тыс. человек — не более 15 мин;
- в городах с населением менее 500 тыс. человек — не более 10 мин;
- в сельской местности — не более 30 мин;
- в удаленных районах — не более 1 ч. (нужное оставить)

- иметь разрешение на хранение служебного оружия и патронов к нему РСЛА (Постановление Правительства РФ № 498 от 23 июня 2011 г.) из расчета не менее 4 шт. на объект,

- транспортные средства, предназначенные для передвижения мобильных групп охраны (групп быстрого реагирования), должны состоять на балансе соответствующей частной охранной организации должны быть зарегистрированы за ней в органах внутренних дел, а также иметь специальную раскраску, информационные надписи и знаки, согласованные с органами внутренних дел в установленном Правительством Российской Федерации.

Круглосуточная охрана объектов и имущества осуществляется в том числе с помощью технических средств охраны, с применением соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию средств охраны (в соответствии с категорией объекта).

Для подтверждения соответствия ГБР ГОСТ Р 59044-2020 представить в заявке на торги:

- копии удостоверений охранников 6 разряда, не менее 4 шт., исходя из расчета несения службы сутки через трое (в соответствии с ТК РФ);
- копии разрешений на хранение и ношение служебного оружия и патронов к нему РСЛА, 4 шт,
- копию заключения ГИБДД о согласовании раскраски, информационных надписей и знаков на автомобилях ГБР.

1.2. Каждый сотрудник охраны при выполнении служебных обязанностей по охране объекта обязан:

- знать и уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, системами видеонаблюдения, системой контроля и управления доступом (СКУД), средствами радиосвязи, металлодетектором);
- иметь (за счет Исполнителя) средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения (при пожаре), которые подтверждены сертификатом соответствия (статьи 145, 146 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- иметь работоспособный электрический фонарь (1 на пост за счет Исполнителя);
- иметь портативный металлодетектор (1 на пост за счёт Исполнителя);
- поддерживать в служебных помещениях поста №....., в бытовых помещениях, санузлах, проходных помещениях, КПП-1 и норм бытового порядка, санитарной и личной гигиены;
- быть одетым в форменную одежду (по сезону) с соответствующими логотипами, позволяющими определить принадлежность к охранному предприятию, иметь опрятный внешний вид;
- иметь специальные средства (палку резиновую, наручники), во время несения службы носить их на ремне;
- иметь средства радиосвязи (мобильной связи), обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях охраняемого объекта между всеми сотрудниками дежурной смены охраны, оперативными дежурными службами МВД, УФСБ, МЧС, оперативной дежурной группой Исполнителя, руководителем объекта и ответственным от администрации объекта за вопросы обеспечения безопасности (за счёт Исполнителя).

2. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ПОСТУ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА

Пропускной и внутриобъектовый режимы на Объекте обеспечиваются на основании Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах, утвержденного руководителем Заказчика и согласованного с руководителем Исполнителя.

Приложениями к Положению о пропускном и внутриобъектовом режимах являются:

- список ответственных должностных лиц уполномоченных исполнительных органов в сфере здравоохранения, имеющих право беспрепятственного круглосуточного посещения и пребывания на территории

Объекта, а также имеющих право беспрепятственного прохода в любые подведомственные организации;

- формы пропусков их образцы и порядок их выдачи;
- перечень запрещенных к проносу (ввозу) на территорию Объекта предметов, веществ и устройств, который утверждает руководитель Заказчика.

Для обеспечения требований Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах и охраны имущества Объекта дополнительно составляются следующие документы, которые являются приложениями к Положению:

- правила внутреннего распорядка;
- правила посещения госпитализированных пациентов законными представителями, родственниками и знакомыми;
- график работы дежурных врачей;
- список должностных лиц, имеющих право на допуск посетителей;
- список должностных лиц, имеющих право на допуск автотранспорта;
- список должностных лиц и сотрудников, имеющих право круглосуточного посещения медицинской организации;
- список служебных помещений, подлежащих опечатыванию и сдаче под охрану;
- список ответственных лиц, имеющих право сдавать под охрану и вскрывать помещения;
- инструкция по пожарной безопасности;
- инструкция о порядке действий в чрезвычайных ситуациях;
- инструкция о порядке сдачи и вскрытия помещений, сдаваемых под охрану.
- положение о действиях охранной организации в период распространения вирусных инфекций, представляющих особую опасность для жизни и здоровья граждан, в том числе пандемий

Данный перечень документации может быть расширен или сокращен в зависимости от специфики охраняемого Объекта.

На посту охраны находится Наблюдательное дело в составе:

1. Копия Лицензии на право осуществлять частную охранную деятельность на территории Российской Федерации.

2. Копия Контракта на оказание охранных услуг (обеспечение комплекса мер, направленных на защиту жизни и здоровья граждан, защиту материального имущества объектов, обеспечение внутри объектового и пропускного режимов) на соответствующем объекте (копия), заключенный между Заказчиком и Исполнителем.

3. Копия уведомления Росгвардии о начале оказания охранных услуг.

4. Копия Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах с приложениями либо документами, на которые по тексту имеются ссылки;

5. Копия инструкции по порядку действия частного охранника в чрезвычайных ситуациях.

6. Акт выставления поста(ов) (копия).

7. Акт принятия объектов под охрану (копия).

8. Акт принятия в пользование имущества Заказчика, находящееся на постах.

9. Копия должностной инструкции по организации охраны объекта в соответствии с приказом Росгвардии № 419 от 19.10.2020 г. (на каждый пост)

10. Список должностных лиц Заказчика, Исполнителя, территориальных органов внутренних дел, специальных и аварийных служб, имеющих право для принятия решений и мер при возникновении чрезвычайных (аварийных) ситуаций, номера их телефонов (рабочий, домашний, мобильный).

11. Журнал контроля несения службы (1 на объект)

12. Журнал приема-сдачи дежурств охранниками поста (на каждом посту)

13. Книга учета вскрытия помещений на объекте Заказчика.

14. План-схема патрулирования объекта (разрабатывается на плане (схеме) объекта с текстовыми пояснениями особенностей охраны поста, утверждается руководителем охранной организации и согласуется с руководителем объекта).

15. Опись имущества и документов, подлежащих проверке при приеме-передаче поста

16. График несения службы охранниками.

17. Образцы пропусков, удостоверений и других документов, справочных материалов, необходимых для выполнения оказываемых услуг.

Перечень документации может уменьшаться или увеличиваться в зависимости от специфики объекта. Форма постовых книг и журналов утверждается руководителем охранной организации по согласованию с руководителем медицинской организации.

3. К контрольным мероприятиям (проверкам) качества оказания охранных услуг могут привлекаться общественные организации, отраслевые объединения работодателей, а также саморегулируемые организации (при их наличии), работающие в сфере охраны и безопасности.

От заказчика

От исполнителя